

# ALGEMENE AANNEMINGS- EN LEVERINGSVOORWAARDEN VAN HANDELSONDERNEMING LE COQ EN WATERBOUW DE HAAN

Geopendeerd bij de Kamer van Koophandel

<b>1 Toepassing voorwaarden</b>	9.3	De Haan vrijwaart de Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van De Haan, haar personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.
1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van - Waterbouw De Haan - Handelsonderneming Le Coq	9.4	Aansprakelijkheid van De Haan is te allen tijde beperkt tot het bedrag gelijk aan de netto aanneemsom van het betreffende werk of, indien het geleverde goederen betreft, het netto factuurbedrag van de betreffende levering.
voor levering van materialen en voor uitvoering van werken, alsmede op alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien en/of daarin hun grondslag vinden. In het hiernavolgende wordt onder Opdrachtgever tevens begrepen afnemer en/of koper.	9.5	De Opdrachtgever is aansprakelijk voor de functionele ongeschiktheid en/of de niet of niet tijdige levering: a. van door hem voorgeschreven of door hem ter beschikking gestelde bouwstoffen, gereedschappen en/of machines; b. van bouwstoffen, die bij een door hem voorgeschreven leverancier moeten worden betrokken.
1.2 De Haan is slechts gebonden aan haar eigen voorwaarden en accepteert geen afwijkende bedingen, tenzij dat van geval tot geval uitdrukkelijk en schriftelijk wordt overeengekomen. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.	9.6	Onder de functionele ongeschiktheid van bouwstoffen, gereedschappen en machines wordt verstaan het naar hun aard niet geschikt zijn van deze zaken voor het doel waarvoor zij blijkens het bestek zijn bestemd.
<b>2 Aanbiedingen</b>	9.7	De Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
2.1 Offertes hebben een geldigheidsduur van 30 dagen na datering van de aanbieding.	<b>10 Oplevering</b>	
2.2 Alle prijzen en tarieven zijn in Euro en exclusief BTW.	10.1	Het werk wordt als opgeleverd beschouwd: - nadat De Haan aan de Opdrachtgever kennis heeft gegeven van de voltooiing van het werk en deze het werk heeft goedgekeurd. - na verloop van 8 dagen nadat De Haan schriftelijk aan de Opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en de Opdrachtgever heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen. - bij ingebruikneming van een gedeelte van het werk, in welk geval dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
2.3 Afspraken met of toezeggingen van medewerkers van De Haan binden haar niet, tenzij deze door De Haan schriftelijk zijn bevestigd.	10.2	Kleine gebreken die bij de opname worden geconstateerd en welke gevoelig voor korte termijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn.
2.4 De in de offerte van De Haan genoemde prijzen zijn gebaseerd op de per datum aanbieding geldende belastingen, heffingen, invoerrechten, lonen, sociale lasten, materialen en andere kosten. De Haan is bevoegd verhogingen van één of meer van deze kostencategorieën, die na de aanbidding of het tot stand komen van de overeenkomst ingevoerd of verhoogd worden, in de prijs door te berekenen aan Opdrachtgever.	10.3	De Opdrachtgever kan zijn goedkeuring slechts onthouden indien hij De Haan binnen 8 dagen na opname van het werk hiervan schriftelijk en onder opgave van redenen op de hoogte brengt.
2.5 Prijsverhoging gegrond op het voorgaande lid geeft de Opdrachtgever niet het recht tot ontbinding van de overeenkomst, tenzij deze prijsverhoging plaatsvindt binnen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst en Opdrachtgever een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.	10.4	Indien De Haan binnen 8 dagen na opname van het werk geen schriftelijke reactie als bedoeld in het vorige lid ontvangt, wordt de Opdrachtgever geacht het werk te hebben goedgekeurd en is er sprake van oplevering.
2.6 Indien in de overeenkomst een risicoregeling (doorgaans de risicoregeling GWW) van toepassing is verklaard, zal verrekening als bedoeld in artikel 2.4 plaatsvindende overeenkomstig die regeling. De risicoregeling wordt desgewenst aan de wederpartij ter beschikking gesteld.	10.5	Vanaf het moment van oplevering van het werk wordt De Haan door de Opdrachtgever gevrijwaard van iedere aansprakelijkheid voor tekortkomingen aan het werk.
<b>3 Opdracht</b>	10.6	Na oplevering dient De Haan een gespecificeerde eind-afrekening in. De eindafrekening biedt een volledig overzicht van al hetgeen partijen over en weer ingevolge de overeenkomst verschuldigd zijn en waren. In de eindafrekening wordt daartoe onder meer opgenomen: - de aannemingsom - een specificatie van het meer- en minderwerk - een specificatie van al hetgeen partijen overigens op grond van de overeenkomst van elkaar te vorderen hebben en hadden.
3.1 De overeenkomst komt tot stand indien a. Opdrachtgever onze offerte aanvaardt; of b. De Haan een door Opdrachtgever geplaatste order/opdracht accepteert; of c. een schriftelijke overeenkomst door beide partijen is onder-tekend; of d. De Haan een begin heeft gemaakt met de uitvoering van de betreffende order/opdracht.	10.7	Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats: a. ingeval van wijziging in de opdracht danwel de voorwaarden van uitvoering; b. ingeval van aanwijzingen door of vanwege de overheid op grond van wettelijke voorschriften of beschikkingen, tenzij De Haan ten tijde van het sluiten van de overeenkomst van het bestaan hiervan op de hoogte was of had behoren te zijn; c. ingeval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten en verrekenbare hoeveelheden; d. in de gevallen waarin verrekening als meer-en minderwerk in deze voorwaarden of de overeenkomst is voorgeschreven;
<b>4 Aanvang en duur van het werk</b>	10.8	Indien bij de eindafrekening van het werk blijkt dat het totaalbedrag van het minder werk het totaalbedrag van het meer werk overtreft, heeft De Haan recht op een bedrag gelijk aan 10% van het verschil van die totalen.
4.1 Alle door De Haan opgegeven aanvangsdata en (op-) leveringstermijnen zijn slechts indicatief, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. De opleveringstermijn gaat pas in nadat de overeenkomst tot stand is gekomen, en alle voor uitvoering daarvan noodzakelijke gegevens van Opdrachtgever in bezit zijn van De Haan en de eventueel overeengekomen aanbidding door haar is ontvangen.	<b>11 Betaling</b>	
4.2 Overschrijding van de (op-)leveringstermijn kan nimmer aanspraak geven op schadevergoeding. In geval van overschrijding van de overeengekomen termijn met meer dan 30 dagen, is Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst te ontbinden na schriftelijke ingebrekestelling zijnerzijds en met inachtneming van een termijn van 14 dagen.	11.1	De betaling dient zonder schuldvergelijking plaats te vinden binnen één maand na dagtekening van de factuur. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, dient deze telkens plaats te vinden binnen twee weken na verzending van de betreffende factuur.
<b>5 Inhoud en omvang van het werk</b>	11.2	Tekorten of gebreken aan de geleverde materialen en/of het op te leveren werk, geven Opdrachtgever geen recht tot opschorting van de betaling voor hetgeen hem wel is (op-)geleverd.
5.1 De inhoud en omvang van het werk worden in beginsel schriftelijk vastgelegd in een overeenkomst of offerte.	11.3	Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft met de betaling van hetgeen hij ingevolge de overeenkomst aan De Haan verschuldigd is, is hij daarover met ingang van de vervaldag de wettelijke rente verschuldigd. Indien na verloop van 14 dagen na de vervaldag nog geen betaling heeft plaatsgevonden, wordt het in de voorgaande zin bedoelde rentepercentage met 2 verhoogd.
5.2 Het bestek maakt onderdeel uit van de overeenkomst. Tot het bestek worden gerekend de beschrijving van het werk als genoemd in de overeenkomst en verder de daarbij behorende tekeningen, de voor het werk geldende voorwaarden, voor zover in de overeenkomst daarnaar is verwezen, de nota van inlichtingen en het proces-verbaal van aanwijzing. Indien de tekening afwijkt van de technische omschrijving, prevaleert de laatste.	11.4	Indien De Haan wegens wanprestatie van de Opdrachtgever tot buitengerechtelijke invoeringsmaatregelen overgaat, komen de kosten hiervan voor rekening van de Opdrachtgever. De Haan is bevoegd deze kosten te fixeren op 15% van de verschuldigde hoofdsom.
5.3 Wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen schriftelijk worden overeengekomen. Het gemis van een schriftelijke opdracht laat de aanspraken van De Haan en van de Opdrachtgever op verrekening van meer en minder werk onverlet. Bij gebreke van een schriftelijke opdracht rust het bewijs van de wijziging op degene die de aanspraak maakt.	<b>12 Geschillen</b>	
<b>6 Verplichtingen van de Opdrachtgever</b>	12.1	Alle overeenkomsten met De Haan worden uitsluitend, ook in hun gevolgen, beheerd door Nederlands recht, evenals alle geschillen welke naar aanleiding van deze overeenkomsten mochten rijzen.
6.1 De Opdrachtgever zorgt ervoor dat De Haan tijdig kan beschikken over de vergunningen, ontheffingen of dergelijke die voor de opzet en uitvoering van het werk volgens het bestek vereist zijn; het terrein waar het werk moet worden uitgevoerd; de benodigde tekeningen, berekeningen en andere noodzakelijke gegevens; voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen; en verstrekkingen die de Opdrachtgever ingevolge de overeenkomst doet.	12.2	Alle geschillen worden, voor zover dwingendrechtelijke wetsbepalingen daaraan niet in de weg staan, met uitsluiting van de gewone rechtelijke macht, bij wege van arbitrage beslecht overeenkomstig het Reglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw te Utrecht zoals dat reglement luidt op het tijdstip, waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt; zulks behoudens het recht van De Haan om, optredende als eiser of verzoeker, de zaak te doen beslissen door de rechter van de woonplaats van de Opdrachtgever of – indien van toepassing – van de plaats waar zich het onroerende goed bevindt, alles behoudens hogere voorzieningen.
6.2 De Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en uitwerkingen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.	12.3	Een geschil wordt geacht aanwezig te zijn zodra één van de partijen zulks verklaart.
6.3 De Opdrachtgever vrijwaart De Haan tegen aanspraken van derden wegens schade waarvoor De Haan ingevolge de overeenkomst niet aansprakelijk is.	12.4	Door de arbitrale clause als vermeld onder 12.2 wordt niet uitgesloten de bevoegdheid van partijen om zich voor spoedeisende aangelegenheden te wenden tot de Voorzieningsrechter van de Rechtbank, rechtsprekende in kort geding en om over te gaan tot het nemen van conservatoire gerechtelijke maatregelen en de middelen om die in stand te houden.
6.4 De Opdrachtgever zal het aan De Haan toekomende volgens overeenkomst voldoen.	12.5	In afwijking van artikel 12.2 kunnen geschillen die op grond van het gevorderde bedrag tot de competentie van de rechtbank sector kanton behoren, ter keuze van de meest gerede partij ter beslechting aan de bevoegde kantonrechter worden voorgelegd.
<b>7 Verplichtingen van De Haan</b>	<b>Aanvullende bepaling met betrekking tot verkoop en levering van materialen door De Haan</b>	
7.1 Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van De Haan met ingang van de datum van aanvang van de werkzaamheden tot het moment van oplevering van het werk.	<b>13 Levering; risico-overgang.</b>	
7.2 De Haan wijst de Opdrachtgever voor zover mogelijk op fouten en gebreken in de door de Opdrachtgever voorgeschreven constructies, werkwijzen, orders en aanwijzingen in het door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde materialen en hulpmiddelen. Fouten en gebreken zoals hiervoor genoemd blijven voor rekening en risico van de Opdrachtgever, ook indien De Haan de Opdrachtgever niet op deze fouten en gebreken heeft gewezen.	13.1	Het tijdstip van levering wordt in de opdrachtbevestiging vastgelegd.
7.3 De Haan is bevoegd het opgedragen werk geheel of gedeeltelijk door andere erkende bedrijven te laten uitvoeren.	13.2	Bij de levering wordt door De Haan een afleveringsbon verstrekt waarop hoeveelheid, soort en eventueel kwaliteit zijn gespecificeerd. De Opdrachtnemer dient deze bon voor ontvangst te tekenen.
<b>8 Eigendomsvoorbehoud</b>	13.3	De materialen zijn voor rekening en risico van de wederpartij vanaf de levering.
8.1 Alle door De Haan aan Opdrachtgever geleverde goederen blijven eigendom van De Haan totdat de Opdrachtgever aan al zijn verplichtingen jegens De Haan heeft voldaan terzake van de betreffende, de voorgaande en de volgende gelijksoortige leveranties en aannemingsovereenkomsten, alsmede terzake van onze vorderingen op de Opdrachtgever wegens diens tekortschieten in de nakoming van zijn verbintenissen jegens De Haan.	13.4	De Haan is uitsluitend aansprakelijk voor gebreken en tekorten, indien deze dadelijk bij aflevering door de Opdrachtgever op de afleveringsbon worden vermeld.
8.2 De Opdrachtgever is voor de betaling niet bevoegd de goederen zonder toestemming van De Haan aan derden te verpanden of in eigendom over te dragen.	13.5	Opdrachtgever kan op een gebrek in de prestatie dat niet reeds bij aflevering zichtbaar of merkbaar was, geen beroep meer doen, als hij niet binnen 14 dagen nadat hij het gebrek heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken schriftelijk bij De Haan heeft gereclameerd.
<b>9 Aansprakelijkheid</b>	13.6	Voor zover De Haan op de materialen een garantie heeft verstrekt, zullen voor alle tijdens de garantieperiode aan materialen opgetreden gebreken, vervangende materialen worden geleverd mits Opdrachtgever het gebrek aanmeldelijk heeft gemaakt.
9.1 De Haan is niet aansprakelijk voor het toebrengen van schade aan kabels, buizen en leidingen indien de door Opdrachtgever aan De Haan verstrekte gegevens onjuistheden bevatten over de ligging daarvan of onvolledig zijn, of indien de ligging niet door de Opdrachtgever aan De Haan is meegedeeld.		
9.2 De Haan is aansprakelijk voor schade aan met het werk in verband staande werken van de opdrachtgever en aan andere werken en eigendommen van de Opdrachtgever, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van De Haan, zijn personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.		